

SLITAGEERSÄTTNING GÄLLANDE HJORTENS FYRVÄG

Till dig som medlem i Hjortuddens vägsamfällighet

Din fastighet ingår i en gemensamhetsanläggning för Hjortens Fyrväg som förvaltas av Hjortuddens Vägsamfällighet. Ditt medlemskap i föreningen är obligatoriskt och din fastighet ansvarar tillsammans med övriga fastigheter i gemensamhetsanläggningen för drift och underhållskostnaderna för vägen.

För din fastighet liksom för övriga fastigheter har det tidigare fastställts särskilda andelstal som ska täcka kostnaderna för drift och underhåll av vägen vid normal användning av vägen.

Genom en särskild bestämmelse, 48a § anläggningslag (1973:1149), är fastighetsägare som tillfälligt använder sig av vägen i väsentligt större omfattning än vad som svarar mot fastighetens andelstal skyldig att ersätta vägföreningen för de merkostnader som uppkommer till följd av den ändrade användningen. Tanken med nämnda bestämmelse är att föreningen skall kunna få ersättning dels för det extra slitage som en intensiv trafik till och från en fastighet orsakar vid ett husbygge, skogsavverkning eller någon annan tillfällig, omfattande användning av vägen, dels kunna få ersättning för eventuella vägskador som kan uppstå.

För att kunna säkerställa en god väghållning även vid tillfälliga extrema belastningar på föreningens väg har det utarbetats en särskild handlingsplan som styrelsen avser att följa vid såväl din förestående utökade användning av vägen som i övriga fall där föreningens väg kan beräknas användas intensivt och med tunga fordon. Handlingsplanen är utformad som ett avtal, vilket förhoppningsvis skall underlätta för båda parter vid den tillfälligt ökade belastning av vägen. För avtal se sidan 2.

Du som fastighetsägare är även skyldig att hålla vägområdet fritt, vilket omfattar vägren, vägren och dike, (ca 1,5 - 2 meter) på var sida om vägen.

Detta gäller:

- Virke får inte läggas upp inom vägområdet.
- Under tjällossning får endast fordon upp till 24 ton belasta vägen.
- Nya staket får inte sättas upp inom vägområdet. Befintliga staket får antingen flyttas vid skötsel, eller om det inte är möjligt får fastighetsägaren själv ta på sig ansvaret att hålla gräset kortklippt och i övrigt röja och hålla vägområdet i godtagbart skick.

Avtal om ersättning för slitage och eventuella skador på vägar på grund av tillfälligt utökad trafik

- 1 § Som ägare till en fastighet längs Hjortens Fyrväg förbinder du dig att senast tre veckor innan en transportverksamhet inleds anmäla tidpunkt för dess start till vägföreningen och redogöra för det beräknade transportbehovet.
- 2 § Vägföreningen ska efter anmälan enligt 1 § kalla fastighetsägaren till en besiktning av för transporterna aktuell vägsträcka. Över besiktningen ska föras protokoll i vilket vägområdets skick ska noteras. (Besiktningsprotokoll, bilaga 1)
- 5 § Omedelbart efter det att fastighetens tillfälliga ökade transportbehov upphört ska du göra anmälan till vägföreningen. Sedan anmälan gjorts åligger det vägföreningen att snarast dock senast inom 14 dagar kalla till efterbesiktning av vägområdet. Över besiktningen ska föras protokoll i vilket vägområdets skick skall noteras. (Protokoll efterbesiktning, bilaga 2)
- 6 § Inom två månader från det att efterbesiktningen enligt 5 § genomförts åligger det föreningen att för fastighetsägaren dels skriftligen redogöra för de eventuella skador som transporterna orsakat, dels presentera eventuellt krav om ersättning för uppkomna skador.
- 7 § Tvist med anledning av detta avtal avgörs hos mark- och miljödomstolen.

Besiktningsprotokollen sparas i ett år till nästkommande årsmöte.